

Nyheter – 09.11.2021

Over 2000 boligselskap benytter BevarHMS

- Opptelling den 08.11.2021 viser at det nå er 2052 boligselskap som benytter BevarHMS.
- Det gjøres et godt arbeid med å spre budskapet om det å skape trygghet for både styre og beboere.



Nyhet «Tid for å risikovurdere boligselskapet»

- Nyhet lagt ut 21 oktober i Brukerportal og Arbeidsportal.
- Oppfordring om å oppdatere risikovurdering.
- Linker til videoene:
 - [Fagvideo 3 – Risikovurdering i borettslag sameier](#)
 - [Opplæringsvideo i bruk av modul for risikovurdering](#)
- Anbefaling om å opprette en ny revisjon hvert år og ikke sjeldnere enn hvert 3 år.
- Egen standard aktivitet for risikovurdering i BevarHMS, med hyppighet for oppdatering hvert år.

Risiko



Akseptabel risiko



Ekstra tiltak vurderes
Må følge med på at tilstanden ikke forverres eller endres til noe dårligere



Ekstra tiltak kreves

Forebyggende tiltak

Jevnlig visuell kontroll av fellesarealer

Årlig informasjon til beboere om deres vedlikeholdsplikter

Jevnlig kontroll av felles elbil-ladesystem

At styrespor for heis blir rengjort

Konkrete tiltak



Nyhet «Husk å renses takrenner»

- Oppdatert nyhet lagt ut i både brukerportal og arbeidsportal», 14 oktober.
- Tips om hvorfor og hvordan renske takrenner og nedløpsrør, samt utføre taksjekk. Anbefales både høst og vår.
- Omtaler også dette med fallsikring.
- Artikkel ble utarbeidet i samarbeid med Usbl Boservice.



Dagens tema

Brannvern - Varsling og rømning

- Rolf Sverre Nordberg (Fagperson BevarHMS og Rolf.no)
- Per Ole Mathisen (Fagperson BevarHMS)

